

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				356.016,43	7,70
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				356.016,43	100,00
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	350.823,88	350.823,88	98,54
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	1.862,55	1.862,55	0,52
01.01.003		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	3.330,00	3.330,00	0,94
02		MANUTENÇÃO NOS PRÉDIOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE				4.269.308,16	92,30
02.01		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO				129.504,44	3,05
02.01.001	97631/SINAPI	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	600,00	11,59	6.954,00	0,21
02.01.002	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	600,00	27,26	16.356,00	0,38
02.01.003	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	150,00	20,96	3.144,00	0,07
02.01.004	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	100,00	14,67	1.467,00	0,03
02.01.005	97626/SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	40,00	577,60	23.104,00	0,54
02.01.006	0042/ORS	Demarcação e corte em paredes de bloco cerâmico utilizando disco de corte diamantado	m	100,00	37,13	3.713,00	0,09
02.01.007	97624/SINAPI	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	100,00	108,05	10.805,00	0,25
02.01.008	97622/SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	100,00	57,47	5.747,00	0,13
02.01.009	0012/ORSE	Demolição de forros	m2	200,00	8,36	1.672,00	0,04
02.01.010	97640/SINAPI	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	100,00	1,96	196,00	0,00
02.01.011	9111/ORSE	Remoção de cobogó ou bloco de vidro - Rev 02	m2	5,00	14,12	70,60	0,00
02.01.012	12631/ORSE	Retirada de divisória tipo naval	m2	40,00	29,23	1.169,20	0,03
02.01.013	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	25,00	25,01	625,25	0,01
02.01.014	1808/ORSE	Remoção e reassentamento de janela de madeira (inclusive fornecimento de chpauz,caixão e ferragens; exclusive fornecimento da janela) - Rev 01	m2	5,00	508,46	2.542,30	0,06
02.01.015	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	25,00	9,68	242,00	0,01
02.01.016	4942/ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m2	5,00	21,39	106,95	0,00
02.01.017	8387/ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m2	3,00	22,18	66,54	0,00
02.01.018	14077/ORSE	Remoção de bancada para pia	m2	25,00	22,18	554,50	0,01
02.01.019	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	5,00	13,53	67,65	0,00
02.01.020	2065/ORSE	Reposição de vaso sanitário convencional - Rev 02_04/2022	un	12,00	56,76	681,12	0,02
02.01.021	7215/ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	5,00	21,44	107,20	0,00
02.01.022	3264/ORSE	Remoção de caixa de descarga de sobrepor	un	12,00	21,44	257,28	0,01

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.01.023	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	4.125,00	7,39	30.483,75	0,71
02.01.024	99808/SINAPI	Limpeza de revestimento cerâmico em parede utilizando ácido muriático. af_04/2019	m2	100,00	4,22	422,00	0,01
02.01.025	98528/SINAPI	Remoção de raízes remanescentes de tronco de árvore com diâmetro maior ou igual a 0,60 m. af_03/2024	un	5,00	284,84	1.424,20	0,03
02.01.026	98524/SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m2	510,00	4,62	2.356,20	0,06
02.01.027	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	55,00	18,54	1.019,70	0,02
02.01.028	4513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	600,00	17,75	10.650,00	0,25
02.01.029	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	10,00	350,00	3.500,00	0,08
02.02		ELEVAÇÃO				406.196,30	9,51
02.02.001	.03316/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	400,00	73,30	29.320,00	0,69
02.02.002	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	800,00	52,52	42.016,00	0,98
02.02.003	.01161/SINAPI	Alvenaria de vedação com elemento vazado de concreto (cobogó) de 7x50x50cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020	m2	800,00	217,13	173.704,00	4,07
02.02.004	.05036/SINAPI	Verga pré-fabricada com até 1,5 m de vão, espessura de *15* cm. af_03/2024	m	115,00	47,78	5.494,70	0,13
02.02.005	.05024/SINAPI	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm. af_03/2024	m	50,00	52,64	2.632,00	0,06
02.02.006	.05030/SINAPI	Contraverga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm. af_03/2024	m	50,00	40,74	2.037,00	0,05
02.02.007	90280/SINAPI	Graute fgk=25 mpa; traço 1:0,02:1,3:1,6 (em massa seca de cimento/ cal/ areia grossa/ brita 0) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_09/2021	m3	5,00	665,61	3.328,05	0,08
02.02.008	4065/ORSE	Divisoria Naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis e m aço - fornecimento e aplicação - Rev 02	m2	255,00	130,00	33.150,00	0,78
02.02.009	13128/ORSE	Divisoria Naval (painel cego), e=40mm, com perfis em aço - fornecimento e aplicação	m2	100,00	100,00	10.000,00	0,23
02.02.010	96369/SINAPI	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas para paredes com área líquida maior ou igual a 6 m2, com vãos. af_07/2023_ps	m2	315,00	218,64	68.871,60	1,61
02.02.011	9714/ORSE	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 80 x 210 cm	Un	20,00	521,31	10.426,20	0,24
02.02.012	9683/ORSE	Fornecimento e montagem de porta para divisória Naval (0,80 x 2,10m), com miolo em verniculita, inclusive ferragem em aço ou similar - Rev 01_10/2021	Un	20,00	850,00	17.000,00	0,40
02.02.013	4850/ORSE		m2	25,00	33,71	842,75	0,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos					
02.02.014	4849/ORSE	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m2	90,00	73,48	6.613,20	0,15
02.02.015	13533/ORSE	Impermeabilização com aplicação de Sika Top 107, bi-componente, Cor Branca, 02 demãos cruzadas, aplicado à trilha.	m2	15,00	50,72	760,80	0,02
02.03		COBERTURA				1.215.688,25	28,49
02.03.001	9744/ORSE	Remoção de peça serrada 7 x 20cm para telhados	m	10,00	13,42	134,20	0,00
02.03.002	4506/ORSE	Remoção e fornecimento com assentamento de ripão em massaranduba 3,5x5,5cm	m	10,00	38,26	382,60	0,01
02.03.003	4488/ORSE	Remoção e Fornecimento com Assentamento de Ripas Massaranduba 9 a 10 x1,5cm	m	10,00	16,79	167,90	0,00
02.03.004	4876/ORSE	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m2	1.020,00	12,92	13.178,40	0,31
02.03.005	11618/ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ reaproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m2	510,00	56,68	28.906,80	0,68
02.03.006	4943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m2	1.400,00	9,81	13.734,00	0,32
02.03.007	00330/SINAPI	Retirada e recolocação de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas, incluso içamento. af_07/2019	m2	1.350,00	17,52	23.652,00	0,55
02.03.008	0267/ORSE	Retirada e reassentamento de telha cerâmica tipo canal, 1ª qualidade, cor clara, Itabaianinha ou similar	m2	30,00	43,28	1.298,40	0,03
02.03.009	0043/ORSE	Retirada de calha	m	65,00	11,09	720,85	0,02
02.03.010	0038/ORSE	Remoção de calha de zinco	m	100,00	11,09	1.109,00	0,03
02.03.011	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	25,00	2,98	74,50	0,00
02.03.012	94229/SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	m	255,00	166,66	42.498,30	1,00
02.03.013	96116/SINAPI	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	m2	510,00	69,15	35.266,50	0,83
02.03.014	4297/ORSE	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	m2	510,00	95,41	48.659,10	1,14
02.03.015	0208/ORSE	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m2	1.500,00	15,63	23.445,00	0,55
02.03.016	98556/SINAPI	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 4 demãos, reforçada com véu de poliéster (mav). af_09/2023	m2	510,00	66,53	33.930,30	0,79
02.03.017	10029/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	125,00	136,63	17.078,75	0,40
02.03.018	10020/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	55,00	146,30	8.046,50	0,19
02.03.019	9098/ORSE	Rufo estampado em alumínio e = 0,8mm com desenvolvimento 35cm	m	100,00	105,87	10.587,00	0,25

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.03.020	96113/SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. af_08/2023_ps	m2	430,00	48,30	20.769,00	0,49
02.03.021	4298/ORSE	Montagem de Forro de pvc, em réguas larg =100 mm	m2	1.020,00	31,61	32.242,20	0,76
02.03.022	9415/ORSE	Fornecimento e assentamento de Ripas Massaranduba 5 x1,5 cm	m	190,00	8,35	1.586,50	0,04
02.03.023	13057/ORSE	Fornecimento e assentamento de Ripão Massaranduba 5,5 x 3,5cm	m	100,00	32,59	3.259,00	0,08
02.03.024	9189/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ riipão 5x3 e ripa 5x1,5, exclusive peças prin cipais	m2	1.020,00	110,47	112.679,40	2,64
02.03.025	14063/ORSE	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principa l serrada 5cm x 20cm, com abertura de encaixes	m	10,00	141,61	1.416,10	0,03
02.03.026	3241/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª q ualidade - R1	m2	2.000,00	54,10	108.200,00	2,53
02.03.027	94201/SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	55,00	44,28	2.435,40	0,06
02.03.028	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	415,00	52,72	21.878,80	0,51
02.03.029	0284/ORSE	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m2	415,00	95,11	39.470,65	0,92
02.03.030	2324/ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	m2	30,00	21,77	653,10	0,02
02.03.031	0250/ORSE	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	100,00	82,86	8.286,00	0,19
02.03.032	0248/ORSE	Emassamento de beiral de telha ceramica	m	300,00	8,29	2.487,00	0,06
02.03.033	0247/ORSE	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/ 2022	m	300,00	32,42	9.726,00	0,23
02.03.034	0294/ORSE	Emassamento de algeroz	m	300,00	10,53	3.159,00	0,07
02.03.035	0037/ORS	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum , Itabaiana ou similar, com reposição de 10% do material	m2	1.000,00	64,29	64.290,00	1,51
02.03.036	0038/ORS	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum , Itabaiana ou similar, com reposição de 20% do material	m2	1.000,00	81,55	81.550,00	1,91
02.03.037	0039/ORS	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum , Itabaiana ou similar, com reposição de 30% do material	m2	1.000,00	98,83	98.830,00	2,31
02.03.038	0040/ORS	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum , Itabaiana ou similar, com reposição de 50% do material	m2	1.000,00	129,75	129.750,00	3,04
02.03.039	0041/ORS	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum , Itabaiana ou similar, com reposição de 70% do material	m2	1.000,00	170,15	170.150,00	3,99
02.04		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				366.911,18	8,61
02.04.001	0337/ORSE	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em no ril	un	3,00	277,79	833,37	0,02
02.04.002	4527/ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leit ura	un	3,00	746,51	2.239,53	0,05
02.04.003	3766/ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3 ,00m com conector	un	3,00	132,91	398,73	0,01
02.04.004	97607/SINAPI	Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâ mpada led de 6 w, sem reator - fornecimento e instalação . af_09/2024	un	150,00	97,70	14.655,00	0,34

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRORua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.04.005	03782/SINAPI	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	255,00	26,14	6.665,70	0,16
02.04.006	0631/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	255,00	15,82	4.034,10	0,09
02.04.007	0632/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	255,00	104,38	26.616,90	0,62
02.04.008	0624/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	255,00	31,17	7.948,35	0,19
02.04.009	0625/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	255,00	93,54	23.852,70	0,56
02.04.010	0626/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	pt	255,00	186,73	47.616,15	1,12
02.04.011	0627/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	255,00	22,82	5.819,10	0,14
02.04.012	0628/ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	255,00	116,99	29.832,45	0,70
02.04.013	0629/ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	255,00	61,44	15.667,20	0,37
02.04.014	0630/ORSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	200,00	182,83	36.566,00	0,86
02.04.015	91933/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	200,00	17,22	3.444,00	0,08
02.04.016	91935/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	200,00	27,05	5.410,00	0,13
02.04.017	92984/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	15,00	30,02	450,30	0,01
02.04.018	92986/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	150,00	41,59	6.238,50	0,15
02.04.019	92990/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 70 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af_12/2021	m	150,00	83,80	12.570,00	0,29
02.04.020	91929/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	1.280,00	7,59	9.715,20	0,23
02.04.021	91931/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	1.020,00	10,75	10.965,00	0,26
02.04.022	9006/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 16mm², 1kv / 90° C	m	50,00	23,01	1.150,50	0,03
02.04.023	93654/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	5,00	10,79	53,95	0,00
02.04.024	93655/SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	25,00	11,64	291,00	0,01
02.04.025	93661/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	20,00	51,86	1.037,20	0,02
02.04.026	93662/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	25,00	53,57	1.339,25	0,03
02.04.027	93671/SINAPI		un	3,00	74,33	222,99	0,01

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

 Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do
 Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.04.028	93672/SINAPI	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - f ornecimento e instalação. af_07/2025	un	3,00	80,77	242,31	0,01
02.04.029	93673/SINAPI	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 40a - f ornecimento e instalação. af_07/2025	un	10,00	89,15	891,50	0,02
02.04.030	.01894/SINAPI	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	4,00	143,59	574,36	0,01
02.04.031	.01879/SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvan izado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 dis juntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/202 0	un	5,00	538,98	2.694,90	0,06
02.04.032	.01880/SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvan izado, de embutir, com barramento trifásico, para 30 dis juntores din 150a - fornecimento e instalação. af_10/202 0	un	5,00	626,97	3.134,85	0,07
02.04.033	97599/SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	15,00	16,24	243,60	0,01
02.04.034	13656/ORSE	Luminária em led 40W sobrepor, 120 x 7,2 cm, 6500K branc o frio, com difusor de proteção	un	170,00	82,98	14.106,60	0,33
02.04.035	97609/SINAPI	Lâmpada compacta de led 6 w, base e27 - fornecimento e i nstalação. af_09/2024	un	255,00	11,47	2.924,85	0,07
02.04.036	97610/SINAPI	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	255,00	12,00	3.060,00	0,07
02.04.037	.00903/SINAPI	Lâmpada tubular led de 18/20 w, com soquete, base g13 - fornecimento e instalação. af_09/2024_ps	un	155,00	26,31	4.078,05	0,10
02.04.038	0553/ORSE	Lâmpada fluorescente 127 v / 32-40 w - Rev. 01	un	20,00	9,62	192,40	0,00
02.04.039	12561/ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LL um ou similar	un	150,00	34,06	5.109,00	0,12
02.04.040	13923/ORSE	Luminária slim dicroica de embutir para lâmpada GU10 400 OK, 9x9cm acabamento cor branca, inclusive Lâmpada led G U10, 4w, 370lm, 3000K	un	50,00	90,95	4.547,50	0,11
02.04.041	12870/ORSE	Refletor TR Led, corpo em alumínio, vidro temperado, pot encia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Tasch ibra ou similar	un	13,00	53,64	697,32	0,02
02.04.042	13672/ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 400 OK bivolt, Avant ou similar	un	30,00	92,04	2.761,20	0,06
02.04.043	8324/ORSE	Plafon E-27	un	65,00	9,84	639,60	0,01
02.04.044	14072/ORSE	Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED , cores P/B/C, e=23mm	m	125,00	29,19	3.648,75	0,09
02.04.045	13594/ORSE	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz a marela), tipo cob, g-light ou similar	un	125,00	131,04	16.380,00	0,38
02.04.046	0480/ORSE	Relé fotoelétrico individual 5a/127v c/base móvel	un	3,00	36,45	109,35	0,00
02.04.047	91884/SINAPI	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), pa ra circuitos terminais, instalada em parede - fornecimen to e instalação. af_03/2023	un	125,00	10,87	1.358,75	0,03
02.04.048	91885/SINAPI		un	80,00	12,35	988,00	0,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.04.049	91877/SINAPI	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	8,00	11,39	91,12	0,00
02.04.050	91898/SINAPI	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	5,00	19,33	96,65	0,00
02.04.051	3811/ORSE	Canaleta plástica 25mm x 25mm, Schneider ou similar	m	100,00	43,37	4.337,00	0,10
02.04.052	4988/ORSE	Remoção e Reinstalação de luminárias 1x32W, 2x32W, 3x32W ou 4x32W	un	45,00	71,43	3.214,35	0,08
02.04.053	88247/SINAPI	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	300,00	22,39	6.717,00	0,16
02.04.054	88264/SINAPI	Eletricista com encargos complementares	h	300,00	28,13	8.439,00	0,20
02.05		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				25.863,02	0,61
02.05.001	8614/ORSE	Bóia automática p/caixa d'agua - 15 amperes	un	3,00	85,58	256,74	0,01
02.05.002	89634/SINAPI	Tubo, cpvc, soldável, dn 22mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	100,00	37,62	3.762,00	0,09
02.05.003	94649/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	m	8,00	12,37	98,96	0,00
02.05.004	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	45,00	14,68	660,60	0,02
02.05.005	1029/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	10,00	20,00	200,00	0,00
02.05.006	89359/SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	5,00	8,22	41,10	0,00
02.05.007	05180/SINAPI	Joelho pvc, soldável, 45 graus, dn 40 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	5,00	12,55	62,75	0,00
02.05.008	4994/ORSE	Luva de redução pvc rigido soldavel e c/bucha de latão, d= 25 x 1/2"	un	20,00	10,88	217,60	0,01
02.05.009	4991/ORSE	Luva pvc rigido soldavel e c/bucha de latão, d= 20 x 1/2"	un	20,00	10,05	201,00	0,00
02.05.010	1167/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	25,00	9,99	249,75	0,01
02.05.011	1347/ORSE	Tê 90° pvc rígido soldável, LLR, c/bucha de latão na bola central, d= 20 x 1/2"	un	20,00	19,33	386,60	0,01
02.05.012	1093/ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm	un	13,00	3,53	45,89	0,00
02.05.013	1094/ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	13,00	3,68	47,84	0,00
02.05.014	1095/ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32mm	un	13,00	4,69	60,97	0,00
02.05.015	1097/ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	20,00	10,75	215,00	0,01
02.05.016	1071/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	3,00	5,34	16,02	0,00
02.05.017	1355/ORSE	Plug em pvc rigido roscável d=3/4" Rev. 01 - 10/2022	un	20,00	5,12	102,40	0,00
02.05.018	1267/ORSE	Flange pvc rígido roscável com sextavado e sem furos, diâm = 1 1/4" Rev.01 10/2022	un	10,00	28,63	286,30	0,01

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRORua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do
Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.05.019	1204/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	un	50,00	28,51	1.425,50	0,03
02.05.020	1201/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	50,00	84,59	4.229,50	0,10
02.05.021	1205/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	50,00	168,99	8.449,50	0,20
02.05.022	88248/SINAPI	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	100,00	21,42	2.142,00	0,05
02.05.023	88267/SINAPI	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	100,00	27,05	2.705,00	0,06
02.06		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				45.916,85	1,07
02.06.001	12636/ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	20,00	26,12	522,40	0,01
02.06.002	10308/ORSE	Limpeza de reservatório	m3	115,00	12,50	1.437,50	0,03
02.06.003	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	30,00	41,20	1.236,00	0,03
02.06.004	1532/ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	65,00	38,60	2.509,00	0,06
02.06.005	6338/ORSE	Fornecimento de tubo de pvc p/rede coletora esgoto, JEI, PB, dn = 250mm (Vinilfort - Tigre ou similar)	m	30,00	199,08	5.972,40	0,14
02.06.006	89851/SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. af_08/2022	un	13,00	31,45	408,85	0,01
02.06.007	1590/ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	5,00	48,72	243,60	0,01
02.06.008	1536/ORSE	Cap de pvc rígido soldável p/ esgoto, diâm =100mm	un	3,00	18,90	56,70	0,00
02.06.009	1680/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	100,00	38,82	3.882,00	0,09
02.06.010	1681/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	100,00	92,26	9.226,00	0,22
02.06.011	1682/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	100,00	141,34	14.134,00	0,33
02.06.012	6411/ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,60x0,60mx0,07m	un	10,00	61,06	610,60	0,01
02.06.013	10431/ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,70x0,70mx0,07m	un	10,00	83,08	830,80	0,02
02.06.014	88248/SINAPI	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	100,00	21,42	2.142,00	0,05
02.06.015	88267/SINAPI	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	100,00	27,05	2.705,00	0,06
02.07		DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS				46.680,60	1,09
02.07.001	2664/ORSE	Calha semi-circular em concreto pré-moldado d=20cm	m	100,00	41,14	4.114,00	0,10
02.07.002	4736/ORSE	Calha de concreto, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,20m	m	100,00	249,54	24.954,00	0,58
02.07.003	8255/ORSE	Calha de concreto seção 0,60 x 0,20m, sem grelha de ferro	m	35,00	256,21	8.967,35	0,21
02.07.004	9749/ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,50x0,50mx0,07m	un	15,00	42,39	635,85	0,01
02.07.005	11083/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.30m, com brita e grelha em ferro fundido	un	20,00	400,47	8.009,40	0,19

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08		ESQUADRIAS				527.822,62	12,36
02.08.001	94570/SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens, exclusive alizar e contramarco, fixação com parafuso. fornecimento e instalação. af_11/2024	m2	50,00	350,71	17.535,50	0,41
02.08.002	1853/ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m2	50,00	239,94	11.997,00	0,28
02.08.003	91341/SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	50,00	767,30	38.365,00	0,90
02.08.004	8753/ORSE	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 75 x 38 x 2,65 mm (duplo), barras verticais de seção quadrada de 1/2" e barras chata de 1 1/2" x 3/16" (dupla) horizontais, inclusive ferrolho e dobradiças	m2	95,00	503,40	47.823,00	1,12
02.08.005	11718/ORSE	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm	m2	50,00	561,17	28.058,50	0,66
02.08.006	10891/ORSE	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m2	50,00	532,61	26.630,50	0,62
02.08.007	11944/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m2	10,00	294,45	2.944,50	0,07
02.08.008	94569/SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens, exclusive alizar, acabamento e contramarco, fixação com parafuso. fornecimento e instalação. af_11/2024	m2	50,00	661,86	33.093,00	0,78
02.08.009	1859/ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m2	100,00	137,33	13.733,00	0,32
02.08.010	1797/ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m2	100,00	102,89	10.289,00	0,24
02.08.011	1841/ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m2	100,00	122,81	12.281,00	0,29
02.08.012	90831/SINAPI	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, a cabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	25,00	159,29	3.982,25	0,09
02.08.013	91306/SINAPI	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	25,00	159,29	3.982,25	0,09
02.08.014	90820/SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	50,00	443,11	22.155,50	0,52
02.08.015	90821/SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	25,00	449,95	11.248,75	0,26
02.08.016	90822/SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	50,00	474,58	23.729,00	0,56
02.08.017	90823/SINAPI	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	40,00	557,76	22.310,40	0,52
02.08.018	90806/SINAPI	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	165,00	392,02	64.683,30	1,52

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

 Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do
 Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.019	1803/ORSE	Alizares em madeira 1ª qualidade, 5 x 1,5 cm (2 lados)	cj	8,00	220,33	1.762,64	0,04
02.08.020	8959/ORSE	Dobradiça de latão cromado 3" x 2 1/2" com aneis e paraf usos	un	165,00	33,07	5.456,55	0,13
02.08.021	.02191/SINAPI	Remoção de vidro liso comum de esquadria com baguete de alumínio ou pvc. af_01/2021	m2	5,00	21,31	106,55	0,00
02.08.022	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	50,00	174,50	8.725,00	0,20
02.08.023	.02162/SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 4 mm, em esquadria de alumínio ou pvc, fixado com baguete. af_01/2021_ps	m2	5,00	328,93	1.644,65	0,04
02.08.024	.02192/SINAPI	Remoção de vidro temperado fixado em perfil u. af_01/202 1	m2	40,00	15,21	608,40	0,01
02.08.025	12952/ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,1 0m, espessura 10mm, inclusive acessórios - Rev 01	un	2,00	4.483,64	8.967,28	0,21
02.08.026	12476/ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor , de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - f ornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m2	5,00	350,00	1.750,00	0,04
02.08.027	.02179/SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em pe rfil u. af_01/2021_ps	m2	40,00	446,67	17.866,80	0,42
02.08.028	1884/ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m2	50,00	409,50	20.475,00	0,48
02.08.029	1885/ORSE	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 02_10/2021	m2	50,00	888,55	44.427,50	1,04
02.08.030	94226/SINAPI	Subcobertura com manta plástica revestida por película d e alumino, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	400,00	20,90	8.360,00	0,20
02.08.031	2555/ORSE	Placa 20x35 em chapa esmaltada para identificação de log radouros	un	50,00	102,60	5.130,00	0,12
02.08.032	88316/SINAPI	Servente com encargos complementares	h	160,00	21,70	3.472,00	0,08
02.08.033	88261/SINAPI	Carpinteiro de esquadria com encargos complementares	h	160,00	26,43	4.228,80	0,10
02.09		LOUÇAS E METAIS				169.363,09	3,97
02.09.001	.02622/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 500 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação . af_06/2021	un	5,00	575,65	2.878,25	0,07
02.09.002	94489/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 25 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	8,00	25,87	206,96	0,00
02.09.003	2040/ORSE	Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar	un	8,00	54,87	438,96	0,01
02.09.004	94793/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4", com a cabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação . af_08/2021	un	8,00	143,05	1.144,40	0,03
02.09.005	89709/SINAPI	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, forn ecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de es goto sanitário. af_08/2022	un	50,00	18,80	940,00	0,02
02.09.006	86883/SINAPI	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	50,00	10,98	549,00	0,01
02.09.007	86881/SINAPI	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - forn ecimento e instalação. af_01/2020	un	25,00	233,89	5.847,25	0,14
02.09.008	3672/ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	un	65,00	37,77	2.455,05	0,06

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

 Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do
 Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.09.009	86884/SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	100,00	10,08	1.008,00	0,02
02.09.010	86885/SINAPI	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	100,00	11,34	1.134,00	0,03
02.09.011	11281/ORSE	Torneira de mesa bica longa, branca/cromada, fechamento automático, ref. 0101379, da Azzo ou similar	un	15,00	106,05	1.590,75	0,04
02.09.012	86915/SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	100,00	147,97	14.797,00	0,35
02.09.013	86910/SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	80,00	132,17	10.573,60	0,25
02.09.014	86914/SINAPI	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	80,00	101,62	8.129,60	0,19
02.09.015	3693/ORSE	Torneira plástica para pia de cozinha, HERC 1113C, 1/2" ou similar	un	5,00	47,02	235,10	0,01
02.09.016	3688/ORSE	Torneira plastica para jardins, HERC 1128, 1/2" ou similar	un	40,00	23,72	948,80	0,02
02.09.017	86922/SINAPI	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em metal cromado, válvula metálica e torneira de metal cromado padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	15,00	883,88	13.258,20	0,31
02.09.018	00858/SINAPI	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	15,00	742,61	11.139,15	0,26
02.09.019	86932/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	80,00	520,21	41.616,80	0,97
02.09.020	2074/ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c / 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	10,00	1.068,01	10.680,10	0,25
02.09.021	86939/SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	50,00	398,38	19.919,00	0,47
02.09.022	2146/ORSE	Lavatório louça, sem coluna, padrão popular, c/ válvula, sifão, engate e torneira herc ref.1994, todos em plástico, inclusive conj. de fixação ou similares - Rev 03	un	15,00	273,72	4.105,80	0,10
02.09.023	00860/SINAPI	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	20,00	110,21	2.204,20	0,05
02.09.024	2022/ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	30,00	73,04	2.191,20	0,05
02.09.025	2052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	25,00	71,74	1.793,50	0,04
02.09.026	2066/ORSE	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	25,00	52,49	1.312,25	0,03
02.09.027	00849/SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	50,00	39,15	1.957,50	0,05
02.09.028	2062/ORSE	Assentamento de pia inox comp:1,20m	un	5,00	111,29	556,45	0,01
02.09.029	2065/ORSE	Reposição de vaso sanitário convencional - Rev 02_04/2022	un	12,00	56,76	681,12	0,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.09.030	.03052/SINAPI	Substituição de registro ou válvula, roscável, dn 32 mm. af_08/2021	un	5,00	39,22	196,10	0,00
02.09.031	88316/SINAPI	Servente com encargos complementares	h	100,00	21,70	2.170,00	0,05
02.09.032	88267/SINAPI	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	h	100,00	27,05	2.705,00	0,06
02.10		REVESTIMENTO				185.602,49	4,34
02.10.001	87553/SINAPI	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	m2	750,00	22,71	17.032,50	0,40
02.10.002	87879/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	2.500,00	4,44	11.100,00	0,26
02.10.003	87794/SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_09/2022	m2	2.500,00	43,80	109.500,00	2,56
02.10.004	87275/SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m2	15,00	71,35	1.070,25	0,03
02.10.005	.04606/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em diagonal em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². af_02/2023_pe	m2	600,00	67,93	40.758,00	0,95
02.10.006	7607/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	50,00	98,76	4.938,00	0,12
02.10.007	3156/ORSE	Filete de mármore branco, 2 cm, para acabamentos	m	15,00	41,06	615,90	0,01
02.10.008	7784/ORSE	Rodopia em granito cinza andorinha, h = 10 cm, e= 2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i, com acabamento aboleado	m	8,00	73,48	587,84	0,01
02.11		PAVIMENTAÇÃO				252.635,52	5,90
02.11.001	96624/SINAPI	Lastro com material granular (pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. a f_01/2024	m3	15,00	222,75	3.341,25	0,08
02.11.002	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	5,00	37,07	185,35	0,00
02.11.003	11447/ORSE	Compactação manual com compactador a percussão sapinho, sem controle do grau de compactação	m3	60,00	13,24	794,40	0,02
02.11.004	95241/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af_01/2024	m2	255,00	37,64	9.598,20	0,22
02.11.005	94974/SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. a f_05/2021	m3	3,00	474,79	1.424,37	0,03
02.11.006	5022/ORSE	Enceramento de piso de alta resistência (existente)	m2	1.000,00	10,00	10.000,00	0,23
02.11.007	87765/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/2021	m2	300,00	57,13	17.139,00	0,40

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.11.008	87767/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), pre paro manual, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabi lização, acabamento não reforçado, espessura 4cm. af_07/ 2021	m2	50,00	62,79	3.139,50	0,07
02.11.009	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plást icas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusi ve argamassa de regularização, aplicado	m2	300,00	62,80	18.840,00	0,44
02.11.010	98679/SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. a f_09/2020	m2	510,00	37,74	19.247,40	0,45
02.11.011	98680/SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. a f_09/2020	m2	200,00	47,45	9.490,00	0,22
02.11.012	94990/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com co ncreto moldado in loco, feito em obra, acabamento conven cional, não armado. af_08/2022	m3	90,00	805,68	72.511,20	1,70
02.11.013	94995/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com co ncreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional , espessura 8 cm, armado. af_08/2022	m2	65,00	84,04	5.462,60	0,13
02.11.014	2235/ORSE	Fornecimento e Instalação de Piso de borracha 500 x 500 x 3mm, cor Preta, (Plurigoma, Daud ou similar)	m2	25,00	138,48	3.462,00	0,08
02.11.015	.05000/SINAPI	Rampa de acessibilidade para acesso a edificações com in clinação de 8,33% em concreto moldado in loco, com largu ra de 1,20m, fck 25mpa, não armada, com junta a cada 2m com corte à seco. af_03/2024	m	10,00	1.354,26	13.542,60	0,32
02.11.016	12214/ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio públic o, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, com pintu ra indicativa em novacor, 02 demãos	un	25,00	417,29	10.432,25	0,24
02.11.017	11452/ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertr avado, cor natural, 16 faces, 11x22cm, e=8cm, 39un/m2, N BR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactad a c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	60,00	111,34	6.680,40	0,16
02.11.018	.01169/SINAPI	Execução de pavimento em paralelepípedos, rejuntamento c om argamassa traço 1:3 (cimento e areia). af_05/2020	m2	500,00	94,69	47.345,00	1,11
02.12		PINTURA				819.898,70	19,20
02.12.001	88484/SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma de mão. af_04/2023	m2	150,00	4,53	679,50	0,02
02.12.002	88485/SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	m2	9.300,00	3,57	33.201,00	0,78
02.12.003	2344/ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m2	2.500,00	3,66	9.150,00	0,21
02.12.004	8623/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	4.650,00	19,21	89.326,50	2,09
02.12.005	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	100,00	21,68	2.168,00	0,05
02.12.006	88497/SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas d emãos, lixamento manual. af_04/2023	m2	210,00	17,16	3.603,60	0,08
02.12.007	88496/SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas dem ãos, lixamento manual. af_04/2023	m2	1.100,00	31,12	34.232,00	0,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO

Rua Antônio Valadão, s/n Sede Nossa Senhora do Socorro-SE CNPJ : 13.128.814/0001-58

MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PRÉDIOS DA SECRETARIA DE SAÚDE EM NOSSA SENHORA DO SOCORRO

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00972

BDI: 22,47%

Ref: Novembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.008	95626/SINAPI	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede exter nas de casas, duas demãos. af_03/2024	m2	4.030,00	16,22	65.366,60	1,53
02.12.009	88488/SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto , duas demãos. af_04/2023	m2	2.550,00	15,83	40.366,50	0,95
02.12.010	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	15.000,00	17,35	260.250,00	6,10
02.12.011	2283/ORSE	Aplicação de 01 demão de textura acrílica	m2	580,00	15,63	9.065,40	0,21
02.12.012	13590/ORSE	Aplicação de 01 demão de textura rústica	m2	670,00	35,24	23.610,80	0,55
02.12.013	2311/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 dem ão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalt e	m2	2.000,00	30,16	60.320,00	1,41
02.12.014	.02220/SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintéti co brilhante em madeira, 2 demãos. af_01/2021	m2	830,00	16,34	13.562,20	0,32
02.12.015	2322/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a mineral em pó (Hidracor ou similar)	m2	3.960,00	14,65	58.014,00	1,36
02.12.016	.02492/SINAPI	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m2	100,00	26,99	2.699,00	0,06
02.12.017	.02504/SINAPI	Pintura de demarcação de quadra poliesportiva com tinta acrílica, e = 5 cm, aplicação manual. af_05/2021	m	160,00	10,13	1.620,80	0,04
02.12.018	88415/SINAPI	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes ex ternas de casas. af_03/2024	m2	1.980,00	3,86	7.642,80	0,18
02.12.019	96135/SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas d e casas, duas demãos. af_03/2024	m2	2.000,00	28,18	56.360,00	1,32
02.12.020	95626/SINAPI	Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede exter nas de casas, duas demãos. af_03/2024	m2	3.000,00	16,22	48.660,00	1,14
02.13		DIVERSOS				77.225,10	1,80
02.13.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	400,00	2,52	1.008,00	0,02
02.13.002	13106/ORSE	Concertina Dupla, em aço galvanizado, espiral de Ø = 450 mm, 5 cliques p/espiral, lâmina de 30mm e fio interno = 2,75mm, inclusive instalação	m	1.470,00	36,91	54.257,70	1,27
02.13.003	4866/ORSE	Remoção e reassentamento de toldo	m2	200,00	42,84	8.568,00	0,20
02.13.004	12884/ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) d e saída de emergência- Placa S2	un	5,00	23,88	119,40	0,00
02.13.005	13827/ORSE	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	10,00	33,80	338,00	0,01
02.13.006	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	200,00	64,67	12.934,00	0,30
Importa o presente orçamento em :					CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	4.625.324,59	
(quatro milhões, seiscentos e vinte e cinco mil, trezentos e vinte e quatro reais e cinquenta e nove centavos)							


Livia Vieira de Melo
Engenheira Civil
CREA/SE 270172077-0